



A/B Enighedens Park 5

Til nye beboere i andelsforeningen EP5

Kære ny(e) beboer(e)

Velkommen til vores andelsforening - vi håber du/I bliver glade for at bo her.

Du/I er med til at gøre vores andelsforening til et godt og trygt sted, ved at hilse på dine naboer, hjælpe hinanden, deltage i arbejdsdage, komme med ideer, kort sagt - tage aktiv andel.

Du/I er flyttet i en andelsforening, det betyder vi alle har et ansvar for at vores område fremstår og er pænt og ordentligt. Vi bruger firmaet 2G til rengøring (og praktiske vicevært anliggender), de kommer og gør rent hver onsdag.

Her er lidt praktiske oplysninger som kan hjælpe dig godt på vej.

Vicevært – 2G: 2G kontaktes f.eks. ved elevatorsvigt, vandskade, varmesvigt, vandmangel o.l. Mobil: +45 91 98 79 87, mand. og tirsd. kl. 10-12. Der er telefonsvarer uden for kontortid. Indtal en besked og du vil efterfølgende blive kontaktet. Ved akutte problemer har 2G døgnvagt på ovenstående nummer. Mail: kontakt@2gerhverv.dk

Hjemmeside: <http://ep5.dk> med information om:

- arbejdsdage
- vedtægter
- husorden
- salg af lejlighed
- andet nyttig information samt nyttige kontakter mv.

Facebook side: <https://www.facebook.com/groups/1254793007941873/>

Siden hedder "Ep5 Enighedens Park", og her kan du kommunikere med de andre andelshavere. Det skal bemærkes, at det er en uofficiel kommunikationsside. Bestyrelsen skal altid kontaktes via: bestyrelsen@enighedenspark5.dk

Arbejdsdage:

To gange om året afholder vi arbejdsdag. Sidste lørdage i april og september. Disse foregår sædvanligt om formiddagen i tidsrummet kl. 9.00 – 13.00. Formålet er, at udføre vedligeholdelse, plantering, mv. så vi ikke skal betale os fra det, herudover hygger vi og du lærer din nabo at kende. Det er obligatorisk at deltage ved min. én arbejdsdag årligt. Udeblivelse koster kr. 1000,- som lægges til din husleje.

Alm. skrald: Foran indgangspartierne står containerne til hhv. pap, metal, småt elektronik, papir, metal og plast. Pizzabakker må ikke smides i papcontainerne, da de indeholder madrester/ husholdningsaffald. Det er vigtigt at lukke affaldsposen, når du smider den i affaldsskakten, for at undgå den bliver stoppet og begrænse lugtgener.

Navne på dørskilt/postkasse: Kontakt bestyrelsen.

Parkering:

Generel information om parkeringszonen:

- Tidsbegrænsning på 3 timers i tidsrummet 8-19 på hverdage.
- Beboere og virksomheder med adresse i parkeringszonen kan søge om gratis parkeringslicens.
- Det er ikke muligt at købe ekstra P-tid, og der udstedes ikke gæstelicenser eller gæstebilletter.

Du kan læse mere om parkeringsreglerne, søge om parkeringslicens og se oversigtskort over parkeringszonen med vejfortegnelse på:

www.kk.dk/tidsbegrænset-parkering

P-kælderer under græsarealet og den indhegnede parkeringsplads er ikke en del af foreningen, men info findes her: <http://www.parkeringlygten.dk>

Bestyrelsen:

Bestyrelsen består af valgte frivillige. Vi mødes en gang om måneden, og drøfter bl.a. diverse spørgsmål fra beboerne, nye tiltag osv. Henvendelser skal ske til bestyrelsen@enighedenspark5.dk.

Generalforsamling

Afholdes en gang om året typisk medio marts.

Mvh. bestyrelsen